

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2019**

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	TẠI NGÀY 31/12/2019	SỐ ĐẦU NĂM 2019
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>	<b>84,953,165,292</b>	<b>86,846,833,447</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>30,570,231,223</b>	<b>14,723,089,423</b>
1. Tiền	111	21,470,231,223	12,723,089,423
2. Các khoản tương đương tiền	112	9,100,000,000	2,000,000,000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		
1. Chứng khoán kinh doanh	121		
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>50,784,319,975</b>	<b>60,545,180,188</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	45,849,765,226	51,007,025,124
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	1,553,184,183	5,832,243,659
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	3,381,370,566	3,705,911,405
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>3,298,704,120</b>	<b>11,571,496,072</b>
1. Hàng tồn kho	141	3,298,704,120	11,571,496,072
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>299,909,974</b>	<b>7,067,764</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	299,909,974	7,067,764
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>	<b>329,713,975,582</b>	<b>305,502,296,300</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	<b>278,457,800</b>	<b>267,252,300</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		
3. Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc	213		
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		
6. Phải thu dài hạn khác	216	278,457,800	267,252,300
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>217,500,109,133</b>	<b>202,546,512,345</b>
1. TSCĐ hữu hình	221	217,366,963,306	202,522,449,849
- Nguyên giá	222	299,762,291,016	259,896,819,537
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(82,395,327,710)	(57,374,369,688)
2. TSCĐ thuê tài chính	224		
- Nguyên giá	225		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		
3. TSCĐ vô hình	227	133,145,827	24,062,496
- Nguyên giá	228	280,463,000	147,663,000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(147,317,173)	(123,600,504)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		
- Nguyên giá	231		

- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>102,680,182,662</b>	<b>76,780,844,548</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	15,136,477,548	8,991,454,806
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	87,543,705,114	67,789,389,742
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>2,000,000,000</b>	<b>22,137,250,000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	2,000,000,000	2,000,000,000
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		20,137,250,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		
- Tiền gửi có kỳ hạn: > 12 tháng	255A		
- Trái phiếu: dài hạn	255B		
- Các khoản đầu tư khác nắm giữ đến ngày đáo hạn: > 12 tháng	255C		
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>7,255,225,987</b>	<b>3,770,437,107</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	7,255,225,987	3,770,437,107
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262A		
- Tài sản thuế thu nhập phải trả	262B		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		
- Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế: dài hạn	263A		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho: thiết bị, phụ tùng thay thế	263B		
4. Tài sản dài hạn khác	268		
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>	<b>414,667,140,874</b>	<b>392,349,129,747</b>
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)</b>	<b>300</b>	<b>304,506,710,613</b>	<b>292,103,476,800</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>128,264,952,942</b>	<b>136,532,523,380</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	64,653,084,142	58,449,708,148
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	40,441,349,393	31,170,910,476
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	1,023,892,178	681,605,955
4. Phải trả người lao động	314	8,712,933,595	6,927,037,744
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	7,590,901,932	8,394,104,701
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	4,877,609,685	5,275,916,577
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		25,323,200,000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa: ngắn hạn	321A		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng: ngắn hạn	321B		
- Dự phòng tái cơ cấu doanh nghiệp: ngắn hạn	321C		
- Dự phòng phải trả khác: ngắn hạn	321D		
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322	965,182,017	310,039,779
13. Quỹ bình ổn giá	323		
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	<b>176,241,757,671</b>	<b>155,570,953,420</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		
5. Phải trả dài hạn nội bộ	335		
- Phải trả nội bộ về chênh lệch tỷ giá: dài hạn	335A		
- Phải trả nội bộ về chi phí đi vay đủ điều kiện được vốn hoá	335B		
- Phải trả nội bộ khác: dài hạn	335C		
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		
7. Phải trả dài hạn khác	337		
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	175,869,184,163	154,814,484,163
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		

11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341A		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	341B		
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	372,573,508	756,469,257
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+420)</b>	<b>400</b>	<b>110,160,430,261</b>	<b>100,245,652,947</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>110,160,430,261</b>	<b>100,245,652,947</b>
1. Vốn góp chủ sở hữu	411	50,000,000,000	50,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411A	50,000,000,000	50,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411B		
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	29,468,571,157	26,134,737,484
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420A		
- Quỹ dự phòng bổ sung vốn điều lệ	420B		
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	30,691,859,104	24,110,915,463
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A	10,346,559,552	7,589,731,724
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B	20,345,299,552	16,521,183,739
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		
1. Nguồn kinh phí	431		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>	<b>414,667,140,874</b>	<b>392,349,129,747</b>

Ngày 15 tháng 01 năm 2020

Lập biểu



Hoàng Thị Ngân

Phụ trách phòng kế toán



Nguyễn Giang Trường Thi

Tổng Giám đốc



Trần Anh Dũng

## KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019

Đơn vị : VND

STT	Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2019	Năm 2018
	1	2	3	6	7
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.01	382,957,675,754	286,010,057,477
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02			
3	Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		382,957,675,754	286,010,057,477
4	Giá vốn hàng bán	11	VII.02	329,912,984,662	241,139,132,289
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		53,044,691,092	44,870,925,188
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.03	1,490,736,123	3,209,176,200
7	Chi phí tài chính	22	VII.04	14,507,522,011	12,483,588,039
	<i>Trong đó: Lãi vay phải trả</i>	23		12,016,854,011	11,836,594,399
8	Chi phí bán hàng	25			
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.05	18,835,590,042	17,787,946,747
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD [30=20+(21-22)-(25+26)]	30		21,192,315,162	17,808,566,602
11	Thu nhập khác	31	VII.06	694,660,975	1,193,845,059
12	Chi phí khác	32	VII.07	18,216,691	203,935,284
13	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		676,444,284	989,909,775
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		21,868,759,446	18,798,476,377
15	Chi phí thuế thu nhập DN hiện hành	51		1,523,459,894	2,277,292,638
16	Chi phí thuế thu nhập DN hoãn lại	52			
17	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		20,345,299,552	16,521,183,739
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu *	70		4,069	3,304

Lập biểu



Hoàng Thị Ngân

Phụ trách phòng kế toán



Nguyễn Giang Trường Thi

Ngày 15 tháng 01 năm 2020

Tổng Giám đốc



Trần Anh Dũng

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

( Theo phương pháp gián tiếp )

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu		Mã số	Năm 2019	Năm 2018
<b>I.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
1.	Lợi nhuận trước thuế	01	21,868,759,446	18,798,476,377
2.	<b>Điều chỉnh cho các khoản</b>			
	- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	25,044,674,691	15,526,454,359
	- Các khoản dự phòng	03	(383,895,749)	-
	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(93,443,123)	(3,209,176,200)
	- Chi phí lãi vay	06	12,016,854,011	11,836,594,399
3.	<b>Lợi nhuận từ hoạt động KD trước thay đổi vốn lưu động</b>	08	58,452,949,276	42,952,348,935
	- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(56,822,514,280)	(6,290,896,813)
	- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	2,127,769,210	(12,571,650,834)
	- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	46,248,786,048	12,866,782,263
	- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(3,484,788,880)	690,430,639
	- Tiền lãi vay đã trả	13	(8,092,866,011)	(12,080,361,399)
	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14	(2,010,657,791)	(2,091,694,617)
	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15	43,500,000	-
	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16	(2,318,880,000)	(5,803,641,262)
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20	34,143,297,572	17,671,316,912
<b>II.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1.	Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21	(1,991,648,186)	(36,318,555,758)
2.	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22	(9,012,020)	
6.	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	18,739,957,000	500,000,000
7.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1,490,736,123	3,209,176,200
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30	18,230,032,917	(32,609,379,558)
<b>III.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1.	Tiền thu phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2.	Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3.	Tiền thu từ đi vay	33	7,286,011,311	36,250,000,000
4.	Tiền trả nợ gốc vay	34	(36,312,200,000)	(18,503,492,393)
5.	Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		
6.	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(7,500,000,000)	(7,500,000,000)
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40	(36,526,188,689)	10,246,507,607
	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	50	15,847,141,800	(4,691,555,039)
	<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60	14,723,089,423	19,414,644,462
	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	70	30,570,231,223	14,723,089,423

Lập biểu

Phụ trách phòng kế toán



Hoàng Thị Ngân



Nguyễn Giang Trường Thi

Ngày 15 tháng 01 năm 2020

Tổng giám đốc



Trần Anh Dũng