

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đồng Nai, ngày 12 tháng 05 năm 2021*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- 1/ Họ và tên: Phạm Trần Hòa Hiệp
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh: 19/08/1965
- 4/ Nơi sinh: Đồng Nai
- 5/ Số CMND: 270662908. Ngày cấp: 02/7/2019. Nơi cấp: Đồng Nai
- 6/ Quốc tịch: Việt Nam
- 7/ Dân tộc: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú: 4A/81, khu phố 12, P. Hồ Nai, TP. Biên Hòa, Đồng Nai
- 9/ Số điện thoại: 0982 801 800
- 10/ Địa chỉ email: [hiepth@sonadezi.com.vn](mailto:hiepth@sonadezi.com.vn)
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Dịch vụ Sonadezi
- 12/ Chức vụ hiện nay tại Công ty: Chủ tịch HĐQT
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
  - Trưởng Ban Quản trị tổng hợp, Người được ủy quyền công bố thông tin tại Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp (Sonadezi)
  - Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi An Bình
  - Thành viên HĐQT Công ty CP Xây dựng Dân dụng Công nghiệp Số 1 Đồng Nai
- 14/ Số CP nắm giữ: 516.300 CP, chiếm 10,33% vốn điều lệ, trong đó:
  - Đại diện sở hữu của Tổng công ty Sonadezi: 500.000 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ
  - Cá nhân sở hữu: 16.300 cổ phần, chiếm 0,33% vốn điều lệ.
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

| Stt | Mã CK | Họ tên             | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Giấy ĐKKD) | Số Giấy NSH (*) | Ngày cấp  | Nơi cấp  | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ       | Số CP sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Lý do (khi PS thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|-----|-------|--------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|-----------|----------|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1   | 2     | 3                  | 4                                        | 5                            | 6                                         | 7                                         | 8               | 9         | 10       | 11                                          | 12                   | 13                      | 14                                                                | 15                                                                  | 16                                                 | 17                                                         |
| 1   |       | Nguyễn Thị Y       |                                          |                              | Mẹ vợ                                     | CMND                                      | 270404877       | 22/4/2013 | Đồng Nai | 7/81, KP 12, P. Hồ Nai, Biên Hòa, Đồng Nai  |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 2   |       | Đinh Thị Dung      |                                          |                              | Vợ                                        | CMND                                      | 270746339       | 02/7/2019 | Đồng Nai | 4A/81, KP 12, P. Hồ Nai, Biên Hòa, Đồng Nai |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 3   |       | Phạm Trần Xuân Hòa |                                          |                              | Con đẻ                                    | CMND                                      | 271971331       | 26/5/2018 | Đồng Nai | 4A/81, KP 12, P. Hồ Nai, Biên Hòa, Đồng Nai |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 4   |       | Đào Ngọc Thủy Tiên |                                          |                              | Con dâu                                   | CMND                                      | 272486351       | 26/5/2018 | Đồng Nai | 4A/81, KP 12, P. Hồ Nai, Biên Hòa, Đồng Nai |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |



| Stt | Mã CK | Họ tên                 | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Giấy ĐKKD) | Số Giấy NSH (*) | Ngày cấp   | Nơi cấp  | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ       | Số CP sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Lý do (khi PS thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|-----|-------|------------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|------------|----------|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 5   |       | Phạm Trần Xuân An      |                                          |                              | Con đẻ                                    | CMND                                      | 272334737       | 19/4/2018  | Đồng Nai | 4A/81, KP 12, P. Hố Nai, Biên Hòa, Đồng Nai |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 6   |       | Phạm Trần Xuân Phú     |                                          |                              | Con đẻ                                    | CMND                                      | 276039799       | 02/07/2019 | Đồng Nai | 4A/81, KP 12, P. Hố Nai, Biên Hòa, Đồng Nai |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 7   |       | Trần Thị Mộng Điệp     |                                          |                              | Chị gái                                   | CMND                                      | 270405097       | 14/5/2020  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                          |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 8   |       | Phạm Trần Đình Tân     |                                          |                              | Anh trai                                  | CMND                                      | 270405683       | 10/3/2009  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                          |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 9   |       | Nguyễn Thị Tô Phượng   |                                          |                              | Chị Dâu                                   | CMND                                      | 270703652       | 25/8/2009  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                          |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 10  |       | Trần Thị Mộng Lan      |                                          |                              | Chị ruột                                  | CMND                                      | 270404889       | 19/6/2020  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                          |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 11  |       | Phạm Trần Thị Mộng Đào |                                          |                              | Em ruột                                   | CMND                                      | 270751731       | 13/3/2009  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                          |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |

| Stt | Mã CK | Họ tên                  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Giấy ĐKKD) | Số Giấy NSH (*) | Ngày cấp   | Nơi cấp  | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số CP sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Lý do (khi PS thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|-----|-------|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|------------|----------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 12  |       | Nguyễn Văn Cường        |                                          |                              | Em rể                                     | CMND                                      | 270922652       | 30/9/2017  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                    |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 13  |       | Phạm Trần Văn Hội       |                                          |                              | Em ruột                                   | CMND                                      | 025815321       | 24/9/2013  | TP. HCM  | TP.Hồ Chí Minh                        |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 14  |       | Nguyễn Thị Tuyết Mai    |                                          |                              | Em dâu                                    | CMND                                      | 270830127       | 29/8/2009  | Đồng Nai | TP.Hồ Chí Minh                        |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 15  |       | Phạm Trần Thị Huệ       |                                          |                              | Em ruột                                   | CMND                                      | 271076057       | 11/8/2009  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                    |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 16  |       | Trần Quốc Tân           |                                          |                              | Em rể                                     | CMND                                      | 270704299       | 17/5/2010  | Đồng Nai | Biên Hòa, Đồng Nai                    |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 17  |       | Phạm Trần Thị Xuân Thảo |                                          |                              | Em ruột                                   | CMND                                      | 024832297       | 01/11/2007 | TP. HCM  | TP.Hồ Chí Minh                        |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 18  |       | Nguyễn Duy Cường        |                                          |                              | Em rể                                     | CMND                                      | 024832296       | 01/11/2007 | TP. HCM  | TP.Hồ Chí Minh                        |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |



| Stt | Mã CK | Họ tên                                                 | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ   | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Giấy ĐKKD) | Số Giấy NSH (*) | Ngày cấp  | Nơi cấp                  | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                    | Số CP sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ | Lý do (khi PS thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|-----|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|-----------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 19  |       | Công ty CP Sonadezi An Bình                            |                                          |                              | Là Chủ tịch HĐQT tại Công ty                | ĐKDN                                      | 3600449307      | 10/5/2021 | Sở KH - ĐT tỉnh Đồng Nai | Số 113-116 Lô C2, Đường số 9, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 20  |       | Công ty CP Xây dựng Dân dụng Công nghiệp Số 1 Đồng Nai |                                          |                              | Là Thành viên HĐQT tại Công ty              | ĐKDN                                      | 3600503226      | 06/5/2021 | Sở KH - ĐT tỉnh Đồng Nai | Số 15, đường Đồng Khởi, P.Tân Tiến, Biên Hòa, Đồng Nai                   |                      |                         |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |
| 21  |       | Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp (Sonadezi)  |                                          |                              | Là người công bố thông tin của Tổng công ty | ĐKDN                                      | 3600335363      | 06/5/2021 | Sở KH - ĐT tỉnh Đồng Nai | Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai             | 01 triệu             | 20%                     |                                                                   |                                                                     |                                                    |                                                            |

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**NGƯỜI KHAI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Phạm Trần Hòa Hiệp', with a long horizontal stroke extending to the right.

**Phạm Trần Hòa Hiệp**